

A VENDRE



Villa de 9,0 pièces à Auvernier

Chemin des Rochettes N° 13 à 2012 Auvernier (NE)

Vue **imprenable** sur le littoral, le lac de Neuchâtel et les Alpes. Piscine extérieure. 3 étages d'habitation.

DESCRIPTIF

Surface au sol : 110.0 m² Volme ECAP : 1'773.0 m³

Surface habitable : env. 285.0 m²

Programme :

Rez inf. : Entrée, corridor, chambre, sanitaire, bureau, coin à manger, cuisine agencée, corridor, chambre, cave, chauffage-buanderie

Rez sup. : Couloir, cage d'escalier, chambre, salon et coin à manger, 2 sanitaires, cuisine agencée, petit salon, balcon Sud

Combles : Cage d'escalier, corridor, chambre, sanitaire, grand salon, balcon Sud

Chauffage : Gaz Chauffage de l'eau par boileur

Façades : Isolation périphérique (2014), crépi teinté, larmier et virevents en bois peint, fenêtres PVC, verres isolants double 1.1

Etat : En bon état général (immeuble récent / 2014)

Prix : CHF 1'950'000.- (hors frais d'acquisition)



Tél. +41 32 724 67 41

info@rvksa.ch

www.rvksa.ch