

# A LOUER



Immeuble sis : Littoral N°52, 2025 Chez-le-Bart

Objet locatif : Villa Locative Etage : 3 Loyer mensuel net: 3'900.00

Nbre de pièces : 6.5 Surface : 225.0 m<sup>2</sup> + Acompte / Forfait : 90.00

**Loyer mensuel brut : 3'990.00**

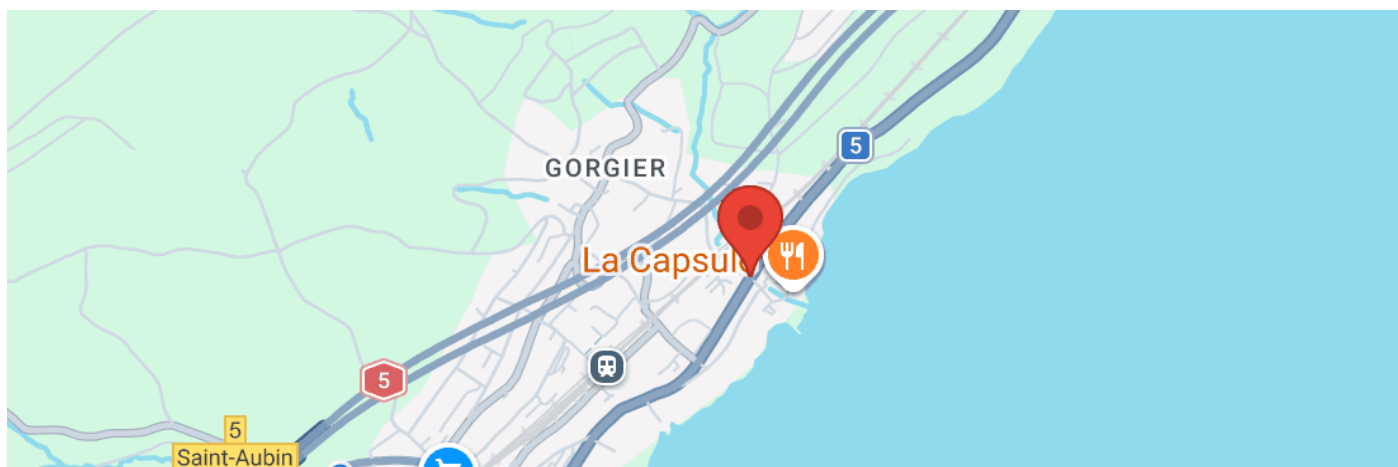
Description : (sommaire)

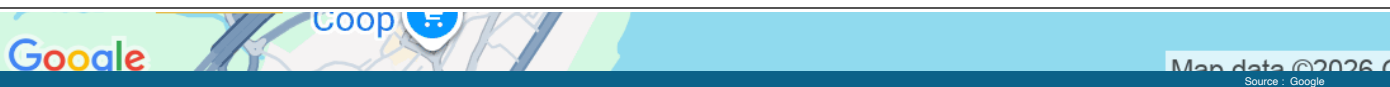
Objet locatif rare - villa locative au bord du lac (avec accès direct au lac et bouée d'amarrage / location annuelle en sus du loyer net indiqué) comprenant 6,5 pièces (trois chambres à coucher ; chambre parentale Sud avec dressing) trois salles de bain (2x douches, 1x baignoire), cuisine agencée ouverte sur salle à manger et salon avec cheminée, bureau, seconde cuisine au rez inférieur, deux balcons, terrasse, jardin, douche extérieure, places de parc. Accès indépendant au rez inférieur. Les charges (eau, électricité, chauffage, etc) seront facturées directement au preneur, par les services concernés.

Disponibilité : de suite

Contact pour visite : +41 (0)32 724 67 41

 **RIBAUX VON KESSEL**  
SERVICES IMMOBILIERS SA  
+41 (0)32 724 67 41  
info@rvksa.ch www.rvksa.ch





Photo(s) de l'objet locatif :



Cuisine Séjour



Vue



Séjour



Chambre N°1



Salle de bain



Chambre N°3

Nous nous permettons de rappeler que notre formulaire (demande de location pour un objet d'habitation/ téléchargeable depuis notre site Internet / rvksa.ch) doit nous être adressé impérativement rempli. Une fois le dossier avalisé préalablement par le(s) bailleur(s), l'ensemble des documents usuels et sollicités par le formulaire. Un délai raisonnable et convenable, dans le cadre d'une mise en location, sera concédé pour y procéder. À défaut, une autre candidature

sera privilégiée. Les présentes ne doivent pas être considérées comme une offre à conclure un bail à loyer d'habitation. Nous nous tenons à votre disposition pour de plus amples renseignements.