



Villa mitoyenne / 4 étages

Route de Clémesin N° 6 à 2057 Villiers / Val-de-Ruz
À 17 minutes en voiture de Neuchâtel (14,2 Km)

DESSCRIPTIF :

Lot de copropriété : 638

Surface globale : 190.0 m²

Programme : séjour, salle à manger, cuisine / jardin d'hiver /
4 chambres / 2 salles de bain / cave / jardin

Rez : Hall d'entrée (15 m²), caves séparées (16.0 m²)

1^{er} : séjour, cuisine, salle à manger, chambre, salle de
bain, jardin d'hiver (Total : 90 m²). jardin

2^{ème} : Galerie, 2 chambre, salle de bain (baignoire), gale-
rie (Total : 46 m²)

3^{ème} : Chambre, wc (Total : 23 m²)

Commentaires :

Cet objet est atypique ; un lot de copropriété d'architecte. Un esca-
lier dessert les différents niveaux, offrant un aménagement intéres-
sant et d'éventuelles possibilités d'adaptation. Le bien immobilier a
été utilisé pendant de nombreuses années par les mêmes proprié-
taires ; pour des raisons d'âge, il est mis en vente après réalisation
de travaux de rénovation et est immédiatement utilisable.

Chauffage : Mazout

Etat : Bon

Visite virtuelle disponible :



Tél. +41 32 724 67 41

info@rvksa.ch

www.rvksa.ch

