

## FICHE DESCRIPTIVE :

### Immeuble sis **La Prairie N°10**

Caractéristiques de l'objet locatif :		App. N°16 - 10/5/1		(Réf. objet)
Etage	5,0	Surface	68.70	m <sup>2</sup>
Pièces	3.0	Vue		
Situation	Est			
<b>Etat général</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Renové <input type="checkbox"/> Partiellement renové			
<b>Description</b>	Bel appartement de 3 pièces situé au dernier étage d'un récent complexe. Bel cuisine tout confort ouverte sur vaste séjour. Salle-de-bains/WC. Deux chambres à coucher dont une plein sud. Deux balcons 1 au Nord de 5.6 m2 et un au Sud de 12.1 m2. Belle vue sur le lac. Une cave (à bien plaisir). Possibilité de louer une place de parc dans le garage collectif.			



Cuisine



Salle de bain



Séjour



Chambre N°1



Chambre N°2



Balcon - terrasse

### Détails de l'objet

<b>Cuisine</b>	<input type="checkbox"/> habitable	<input checked="" type="checkbox"/> agencée	<input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle
	<input type="checkbox"/> non équipée	<input type="checkbox"/> Laboratoire agencé	
<b>Salle(s) de bain</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Sdb privative	<input checked="" type="checkbox"/> Sdb avec WC	
	<input type="checkbox"/> Sdb en commun	<input type="checkbox"/> WC séparé	
	<input checked="" type="checkbox"/> Baignoire	<input type="checkbox"/> Lave-linge	
	<input type="checkbox"/> Douche	<input type="checkbox"/> Sèche-linge	
<b>Accessoire(s) à l'objet locatif</b>	<input type="checkbox"/> Duplex ou Mezzanina	<input type="checkbox"/> Réduit	
	<input type="checkbox"/> Cheminée(s) / Poêle(s)	<input checked="" type="checkbox"/> Armoires	
	<input checked="" type="checkbox"/> 2 Balcon (≤ 15.00 m <sup>2</sup> )		
	<input type="checkbox"/> Terrasse(> 15.00 m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> Veranda	
	<input type="checkbox"/> Jardin privatif	<input type="checkbox"/> Jardin en commun	
	<input checked="" type="checkbox"/> Cave N° 9	<input type="checkbox"/> Galetas N°	

### Détail(s) de la mise en location

Montant mensuel de la location :		
<b>Loyer net</b>	<b>Charges</b>	<b>Loyer brut/mois</b>
1 390,70	334,30	1 725,00
Date de disponibilité :		<b>01/04/2021</b>



Balcon - terrasse



Vue

### Avertissement :

Les indications susmentionnées restent informatives et ne sont en aucun cas contractuelles. Elles ne doivent pas être considérées comme une offre de location à l'objet indiqué. Les tiers intéressés à postuler à la prise à bail de l'objet voudront bien adresser le formulaire d'inscription et nous l'adresser pour étude ; le fait de nous remettre un formulaire d'inscription n'entraîne aucune obligation pour le bailleur ou nos services.

**RIBAUX VON KESSEL, Services Immobiliers, SA**