

## FICHE DESCRIPTIVE :

Immeuble sis : **Combes N°12**

### Caractéristiques de l'objet locatif :

|                   |                         |         |                      |
|-------------------|-------------------------|---------|----------------------|
| Réf. de l'objet : | <b>Appartement N° 2</b> | EWID    | 1                    |
| Etage             | 0,0                     | Surface | 45.00 m <sup>2</sup> |
| Pièces            | 2.5                     | Vue     |                      |
| Situation         | Sud-Est                 |         |                      |

État général  Neuf  Renové  Partiellement renové

Description

### Détails de l'objet

|                                 |   |   |
|---------------------------------|---|---|
| Cuisine                         | <input type="checkbox"/> habitable                          | <input type="checkbox"/> Lave-vaisselle         |
|                                 | <input checked="" type="checkbox"/> Cuisine agencée         | <input type="checkbox"/> Laboratoire agencé     |
|                                 | <input type="checkbox"/> Cuisine non équipée                |   |
| Salle(s) de bain                | <input checked="" type="checkbox"/> Sdb privative           | <input checked="" type="checkbox"/> Sdb avec WC |
|                                 | <input type="checkbox"/> Sdb en commun                      | <input type="checkbox"/> WC séparé              |
|                                 | <input checked="" type="checkbox"/> Baignoire               | <input type="checkbox"/> Lave-linge             |
|                                 | <input type="checkbox"/> Douche                             | <input type="checkbox"/> Sèche-linge            |
| Accessoire(s) à l'objet locatif | <input type="checkbox"/> Duplex ou Mezzanine                | <input type="checkbox"/> Réduit                 |
|                                 | <input type="checkbox"/> Cheminée(s) /                      | <input type="checkbox"/> Armoires               |
|                                 | <input type="checkbox"/> Balcon (≤ 15.00 m <sup>2</sup> )   |   |
|                                 | <input type="checkbox"/> Terrasse (> 15.00 m <sup>2</sup> ) | <input type="checkbox"/> Veranda                |
|                                 | <input type="checkbox"/> Jardin privatif                    | <input type="checkbox"/> Jardin en commun       |
|                                 | <input checked="" type="checkbox"/> Cave N°                 | <input checked="" type="checkbox"/> Galetas N°  |

### Détail(s) de la mise en location :

|                                  |                           |                        |
|----------------------------------|---------------------------|------------------------|
| Montant mensuel de la location : |                           |                        |
| <u>Loyer net</u>                 | <u>Charges mensuelles</u> | <u>Loyer brut/mois</u> |
| 800,00                           | 175,00                    | 975,00                 |
| Date de disponibilité :          |                           | à convenir             |

### Avertissement :

Les indications susmentionnées restent informatives et ne sont en aucun cas contractuelles. Elles ne doivent pas être considérées comme une offre de location à l'objet indiqué. Les tiers intéressés à postuler à la prise à bail de l'objet voudront bien adresser le formulaire d'inscription et nous l'adresser pour étude ; le fait de nous remettre un formulaire d'inscription n'entraîne aucune obligation pour le bailleur ou nos services.

**RIBAUX VON KESSEL,**  
Services Immobiliers, SA