

## FICHE DESCRIPTIVE :

### Immeuble sis PPE Les Loges II

Caractéristiques de l'objet		Appartement N° 3 / Lot K		(Réf. objet)
Etage	2,0	Surface	115.90	m <sup>2</sup>
Pièces	4.5	Vue	Urbaine	
Situation	Sud	<input checked="" type="checkbox"/> Accès indépendant		
<b>Etat général</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Neuf	<input type="checkbox"/> Renové	<input type="checkbox"/> Partiellement renové	
<b>Description</b>	Appartement en duplex de 4.5 pièces. 1er niveau: cuisine agencée, WC séparé, local avec colonne de lavage, vaste séjour avec terrasse. 2ème niveau: 3 chambres à coucher dont une suite parentale avec salle-de-douche/WC, une salle-de-bains/WC. cave.			



Cuisine



Cuisine



Salle de bain



Salle de bain

### Détails de l'objet

Cuisine	<input type="checkbox"/> habitable		
	<input checked="" type="checkbox"/> agencée	<input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle	
	<input type="checkbox"/> non équipée	<input type="checkbox"/> Laboratoire agencé	
Salle(s) de bain	<input checked="" type="checkbox"/> 2 Sdb privative	<input type="checkbox"/> Sdb avec WC	
	<input type="checkbox"/> Sdb en commun	<input checked="" type="checkbox"/> 1 WC séparé	
	<input checked="" type="checkbox"/> 1 Baignoire	<input checked="" type="checkbox"/> 1 Lave-linge	
	<input checked="" type="checkbox"/> 1 Douche	<input checked="" type="checkbox"/> 1 Sèche-linge	
Accessoire(s) à l'objet locatif	<input checked="" type="checkbox"/> 1 Duplex ou Mezzanina	<input type="checkbox"/> Réduit	
	<input type="checkbox"/> Cheminée(s) / Prêle(s)	<input checked="" type="checkbox"/> Armoires	
	<input checked="" type="checkbox"/> 1 Balcon (≤ 15.00 m <sup>2</sup> )		
	<input type="checkbox"/> Terrasse(> 15.00 m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> Veranda	
	<input type="checkbox"/> Jardin privatif	<input type="checkbox"/> Jardin en commun	
	<input checked="" type="checkbox"/> Cave N° C10	<input type="checkbox"/> Galetas N°	



Salle de bain



WC séparé



Séjour



Séjour

### Détail(s) de la mise en location

Montant mensuel de la location :		
<b>Loyer net</b>	<b>Charges</b>	<b>Loyer brut/mois</b>
1 925,00	290,00	2 215,00
Date de disponibilité :		<b>01/10/2021</b>

### Avertissement :

Les indications susmentionnées restent informatives et ne sont en aucun cas contractuelles. Elles ne doivent pas être considérées comme une offre de location à l'objet indiqué. Les tiers intéressés à postuler à la prise à bail de l'objet voudront bien adresser le formulaire d'inscription et nous l'adresser pour étude ; le fait de nous remettre un formulaire d'inscription n'entraîne aucune obligation pour le bailleur ou nos services.

**RIBAUX VON KESSEL, Services Immobiliers, SA**