

## FICHE DESCRIPTIVE :

Immeuble sis **Marnière N°63**

Caractéristiques de l'objet		Appartement N° 3		(Réf. objet)
Etage	2,0	Surface	94.00	m <sup>2</sup>
Pièces	4.5	Vue		
Situation	Sud-Ouest			
<b>Etat général</b>	<input type="checkbox"/> Neuf <input type="checkbox"/> Renové <input type="checkbox"/> Partiellement renové			
<b>Description</b>	cuisine agencée - lave-vaisselle - salle de bain privative - avec baignoire - wc séparé - réduit - balcon - cave			

### Détails de l'objet

<b>Cuisine</b>	<input type="checkbox"/> habitable		
	<input checked="" type="checkbox"/> agencée	<input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle	
	<input type="checkbox"/> non équipée	<input type="checkbox"/> Laboratoire agencé	
<b>Salle(s) de bain</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Sdb privative	<input type="checkbox"/> Sdb avec WC	
	<input type="checkbox"/> Sdb en commun	<input checked="" type="checkbox"/> WC séparé	
	<input checked="" type="checkbox"/> Baignoire	<input type="checkbox"/> Lave-linge	
	<input type="checkbox"/> Douche	<input type="checkbox"/> Sèche-linge	
<b>Accessoire(s) à l'objet locatif</b>	<input type="checkbox"/> Duplex ou Mezzanine	<input checked="" type="checkbox"/> Réduit	
	<input type="checkbox"/> Cheminée(s) / Poêle(s)	<input type="checkbox"/> Armoires	
	<input checked="" type="checkbox"/> Balcon (≤ 15.00 m <sup>2</sup> )		
	<input type="checkbox"/> Terrasse(> 15.00 m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> Veranda	
	<input type="checkbox"/> Jardin privatif	<input type="checkbox"/> Jardin en commun	
	<input checked="" type="checkbox"/> Cave N°	<input type="checkbox"/> Galetas N°	

### Détail(s) de la mise en location

Montant mensuel de la location :		
<b>Loyer net</b>	<b>Charges</b>	<b>Loyer brut/mois</b>
1 450,00	350,00	1 800,00
Date de disponibilité :	<b>à convenir</b>	

### Avertissement :

Les indications susmentionnées restent informatives et ne sont en aucun cas contractuelles. Elles ne doivent pas être considérées comme une offre de location à l'objet indiqué. Les tiers intéressés à postuler à la prise à bail de l'objet voudront bien adresser le formulaire d'inscription et nous l'adresser pour étude ; le fait de nous remettre un formulaire d'inscription n'entraîne aucune obligation pour le bailleur ou nos services.

**RIBAUX VON KESSEL, Services Immobiliers, SA**